







		<p align="center">INFORME TÉCNICO DE VISITA A ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO LEY 232 DE 1995</p>				<p>Código: GET-IVC-F038 Versión: 04 Vigencia: 31 de mayo de 2022 Caso HOLA: 246479</p>	
<p align="center">ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY</p>							
<p align="right">INFORME TÉCNICO No. _____30_____</p>							
<p align="center">DATOS GENERALES</p>							
FECHA DE VISITA		26/04/2025		No. PRELIMINAR		20245830457673	
OBJETO DE LA VISITA (Orden de trabajo, memorando u otro)		VISITA TÉCNICA DE VERIFICACIÓN AL ESTABLECIMIENTO COMERCIAL		No. ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA		Exp. 24681/2016 E.C.	
PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		N/A		No. IDENTIFICACIÓN		N/A	
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		CALLE 40 SUR # 90 - 03		No. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		NO REPORTA	
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		N/A		ÁREA DEL ESTABLECIMIENTO		N/A	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE		N/A		No. IDENTIFICACIÓN		N/A	
ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA (CÓDIGO O DESCRPCIÓN)		Comercio al por menor de libros, periódicos, mpateriales y artículos de papelería y escritorio, en establecimientos especializados - 4761					
<p align="center">LOCALIZACIÓN Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO (señale con una x la norma que aplica)</p>							
DECRETO DISTRITAL No. 555 2021		No. UPL		14		No. DECRETO UPL	
OTRO ACTO ADMINSTRATIVO ()		NOMBRE UPL		PATIO BONITO		TRATAMIENTO	
		ÁREA DE ACTIVIDAD		ÁREA DE ACTIV PROXIMIDAD		PREDIO INTERÉS CULTURAL (SI/NO)	
						CONSOLIDACIÓN	
						N/A	
<p align="center">VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008) (Ver nota 1)</p>							
MATRICULA MERCANTIL (SI/NO)		NO		COMPROB. PAGO DERECHOS DE AUTOR (SI/NO)		NO	
						REGISTRO NACIONAL DE TURISMO (SI/NO)	
						N/A	
<p align="center">REGISTRO FOTOGRÁFICO (Ver nota 2)</p>							
				 <p align="center">PLACA DE NOMENCLATURA</p> 			
							




OBSERVACIONES FINALES (Ver nota 3)

En atención a la visita técnica solicitada de acuerdo con la orden de trabajo con memorando No **20245830457673**, iniciada por concepto de verificación de requisitos exigidos a los establecimientos de comercio bajo la ley 232 de 1995, ubicado con dirección **Exp. 24681/2016 E.C.**, en la **CALLE 40 SUR # 90 - 03** en el cual se desarrolla la actividad comercial **"PAPELERIA"** sin razón social.

CONCLUSIÓN:

El establecimiento comercial denominado " PAPELERIA", **NO SE ENCUENTRA DESARROLANDO LA ACTIVIDAD ECONOMICA**, como aparece en el registro fotográfico anexo . Se realiza la consulta en el Sistema de Información Geográfica " sistema de norma urbana y Plan de Ordenamiento Territorial", SINUPOT Y MAPAS BOGOTA al predio en mención para su ubicación.

ELABORADO POR:			RECIBIDO POR:	
				
JASON VÁSQUEZ MEDINA ARQUITECTO		NOMBRE Y CARGO DEL FUNCIONARIO A QUIEN SE ENTREGA EL INFORME		

- NOTA 1.

NOTA 2.

NOTA 3.

NOTA 4.
- SE DEBE DEJAR REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LOS DOCUMENTOS APORTADOS

EL REGISTRO FOTOGRÁFICO DEBE INCLUIR COMO MÍNIMO: NOMENCLATURA, AVISO PUBLICITARIO, FACHADA PRINCIPAL, VISTA INTERNA DEL LOCAL, VISTA DE LA ACTIVIDAD PRINCIPAL, PLANO DE LOCALIZACIÓN (Plano de Bogotá, Sinupot, Plancha UPZ y Plano urbanístico, etc.)

EL CAMPO DE OBSERVACIONES DEBE INCLUIR COMO MÍNIMO:

- DEFINICIÓN, CLASIFICACIÓN Y ESCALA DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL EXISTENTE (Ej: SERVICIOS EMPRESARIALES, PERSONALES O DE ALTO IMPACTO; TIPO DE COMERCIO: URBANO, ZONAL O VECINAL, ETC).

EL INFORME TÉCNICO DEBE SER INGRESADO POR EL ARQUITECTO O INGENIERO QUE REALIZA LA VISITA AL APLICATIVO SI ACTUA